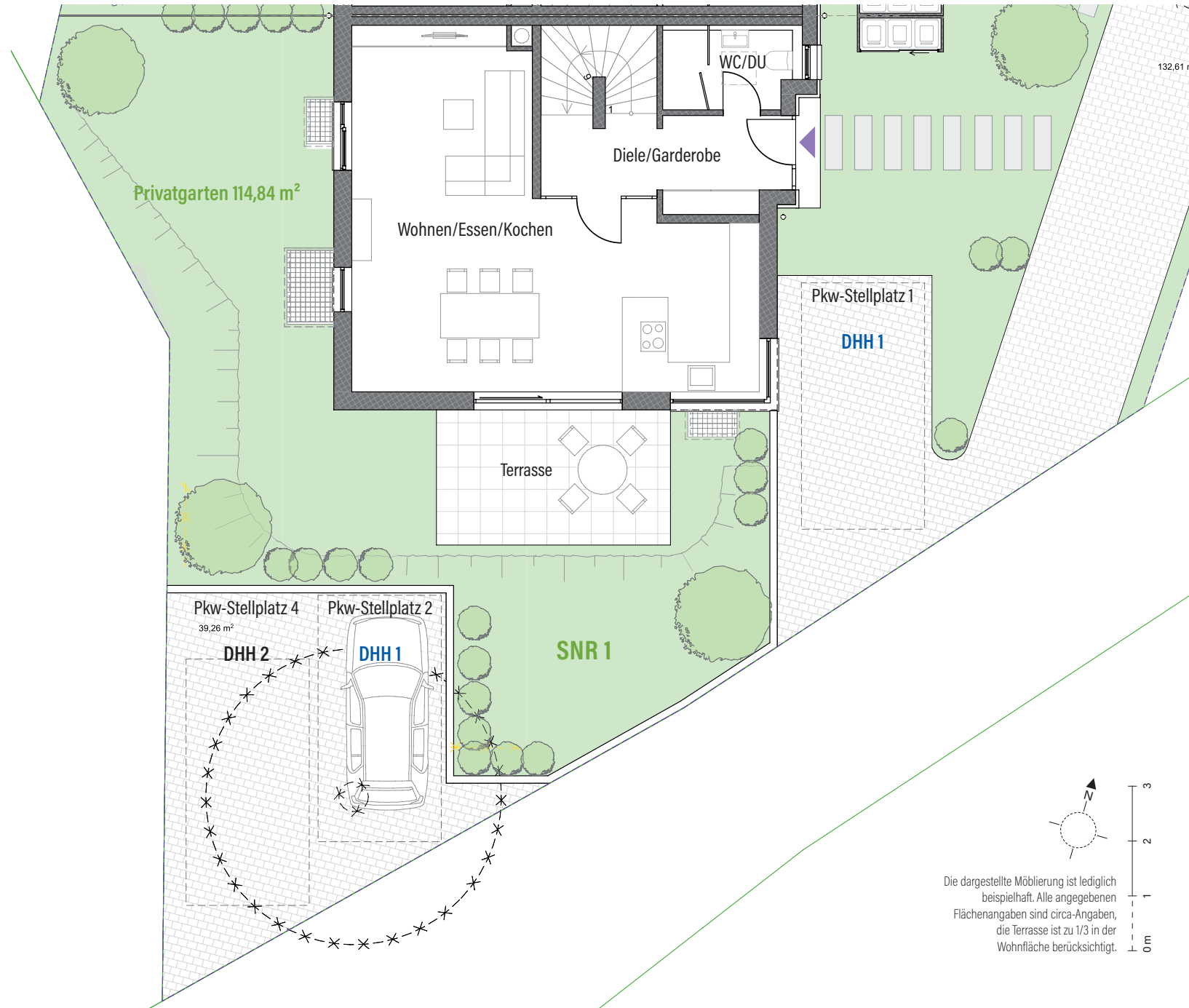


# DHH 1

## Erdgeschoss



### EG

Diele/Garderobe	8,93 m <sup>2</sup>
WC/DU	4,36 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Kochen	44,47 m <sup>2</sup>
Terrasse (aus 13,06 m <sup>2</sup> )	4,35 m <sup>2</sup>
<b>Summe</b>	<b>62,11 m<sup>2</sup></b>

### OG

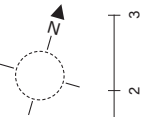
Flur	4,80 m <sup>2</sup>
Bad	9,69 m <sup>2</sup>
Kind 1	11,79 m <sup>2</sup>
Kind 2	14,34 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,76 m <sup>2</sup>
<b>Summe</b>	<b>55,38 m<sup>2</sup></b>

### DG

Studio (aus 15,61 m <sup>2</sup> )	15,34 m <sup>2</sup>
<b>Summe</b>	<b>15,34 m<sup>2</sup></b>

### KG

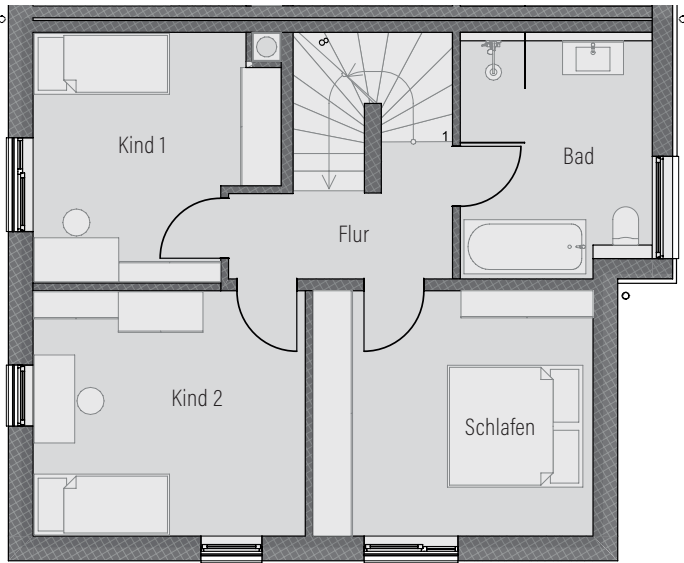
Flur	6,79 m <sup>2</sup>
HAWI	4,98 m <sup>2</sup>
H.A.	2,36 m <sup>2</sup>
Heizung	9,67 m <sup>2</sup>
Keller	14,55 m <sup>2</sup>
Hobby	16,56 m <sup>2</sup>
<b>Summe</b>	<b>48,12 m<sup>2</sup></b>



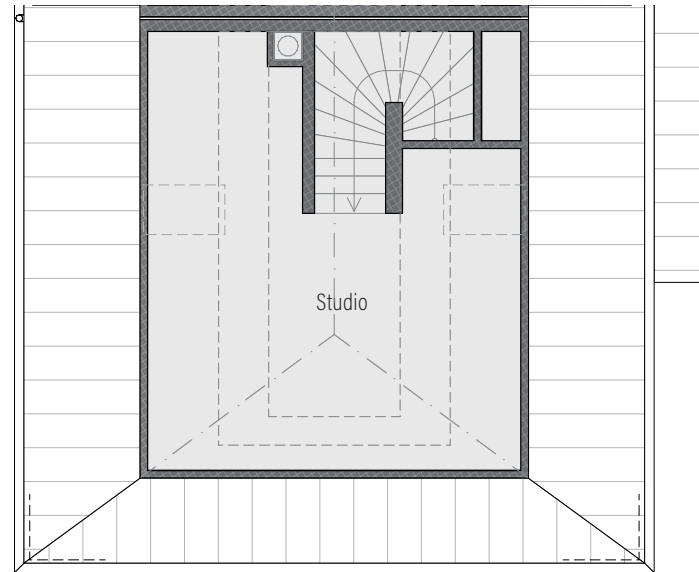
Die dargestellte Möblierung ist lediglich beispielhaft. Alle angegebenen Flächenangaben sind circa-Angaben, die Terrasse ist zu 1/3 in der Wohnfläche berücksichtigt.

132,61

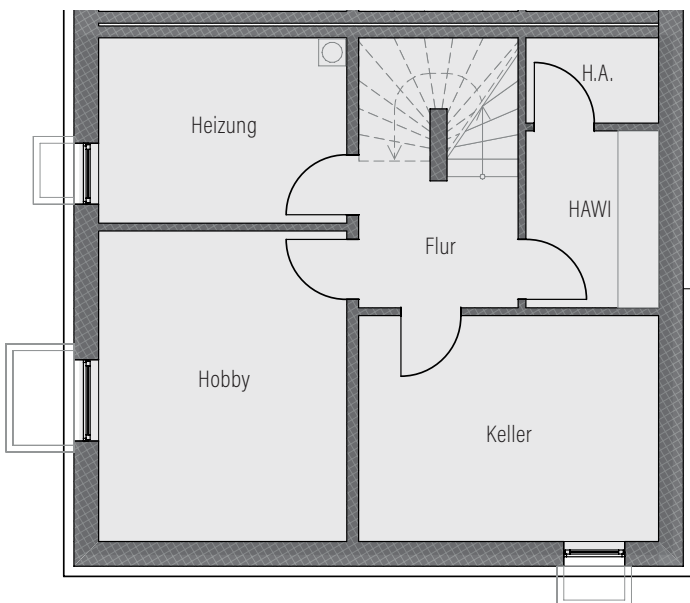
## Obergeschoss



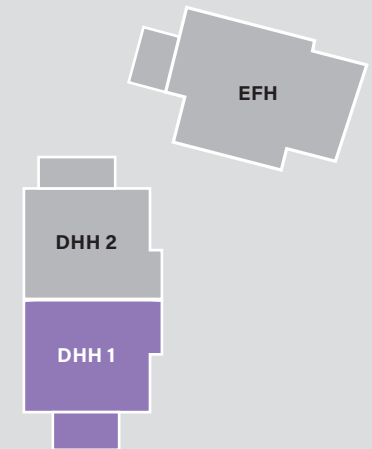
## Dachgeschoss



## Kellergeschoss



# DHH 1



Wohnfläche gesamt

**132,83 m<sup>2</sup>**

Gesamtfläche DHH 1

**189,66 m<sup>2</sup>**

Grundstücksgröße SNR 1

**246,77 m<sup>2</sup>**

Anzahl der Zimmer

**5**

Pkw-Stellplätze

**2**



Die dargestellte Möblierung ist lediglich beispielhaft. Alle angegebenen Flächenangaben sind circa-Angaben, die Terrasse ist zu 1/3 in der Wohnfläche berücksichtigt.